



# COMUNE DI BARETE

[www.comune.barete.aq.it](http://www.comune.barete.aq.it)

[e-mail: sindaco@comune.barete.aq.it](mailto:sindaco@comune.barete.aq.it)

Piazza del Duomo n.1 - 67010 - Barete Provincia AQ ☎ 0862/976235 Fax 0862/975041 - C.F./P.IVA 00148360662

## IL SINDACO

### Avviso Costituzione Elenco Comunale Commissari

**Visto** il Decreto Legge n. 39 del 28 aprile 2009, riguardante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile”, convertito in legge, con modificazioni, dall’art. 1, comma 1, L. 24 giugno 2009, n. 77;

**Viste** le O.P.C.M. n. 3779 del 06 giugno 2009 e n. 3790 del 09 luglio 2009 e s.m.i., nonché i relativi indirizzi operativi, che dispongono la concessione di contributi per interventi di riparazione e di rafforzamento, o miglioramento sismico, degli immobili danneggiati dagli eventi sismici del 06 aprile 2009;

**Vista** l’O.P.C.M. n. 3820 del 12 novembre 2009, e s.m.i., che, all’art. 7, comma 3, dispone che in caso di edifici inclusi in aggregati edilizi in muratura senza soluzione di continuità, si procede con interventi unitari di rafforzamento o miglioramento sismico;

**Visto** il comma 4, dell’art. 7, dell’O.P.C.M. 3820 del 12 novembre 2009 e s.m.i., il quale dispone che, al fine di procedere ai lavori di cui al comma 3, i proprietari delle singole unità immobiliari si costituiscono in consorzio obbligatorio in tempo utile per presentare la domanda di contributo per la ricostruzione o riparazione delle parti comuni;

**Visto** il comma 3 bis, dell’art. 7, dell’O.P.C.M. 3820 del 12 novembre 2009 e s.m.i., il quale dispone che i comuni individuano gli aggregati edilizi, di cui al comma 3, per i quali occorre procedere alla costituzione dei relativi consorzi obbligatori di cui al comma 4;

**Visto** il comma 10, dell’art. 7, dell’O.P.C.M. 3820 del 12 novembre 2009 e s.m.i., il quale dispone che, la pubblicazione degli elenchi degli aggregati edilizi, individuati dal Comune, vale anche invito ai proprietari e ai titolari di diritto reale sulle unità immobiliari ricomprese negli aggregati edilizi individuati a costituirsi in consorzio obbligatorio, ovvero a rilasciare apposito atto di procura speciale ad un unico soggetto, entro il termine di 30 giorni dalla data stessa di pubblicazione;

**Visto** il Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione n. 12 del 03 giugno 2010, all’art. 3, comma 6, il quale dispone che, il Comune riceve gli atti costitutivi dei consorzi costituiti e successivamente alla scadenza del termine di cui al comma 2 e al comma 4, pubblica sull’Albo Pretorio, per i successivi dieci giorni, l’elenco dei consorzi con l’indicazione degli aggregati a cui si riferiscono;

**Visto** il comma 13 dell’art. 7 dell’O.P.C.M. 3820 del 12 novembre 2009 e s.m.i., il quale dispone che decorso inutilmente il termine di cui al comma 10, il Comune, previa diffida ad adempiere, pubblicata sull’Albo Pretorio e sul sito internet istituzionale, entro un termine di 15 giorni, si sostituisce ai proprietari inadempienti entro il successivo termine di 15 giorni;

**Richiamata la delibera di C.C. n. 21 del 4 giugno 2011 con la quale veniva demandata al Sindaco la nomina del Commissario Delegato dal Comune;**

**Richiamato il Provvedimento Sindacale n. 5 del 9 giugno 2011 di nomina del Commissario Delegato;**

**Richiamata** la delibera di C.C. n. 19 del 21.11.2016, con la quale è stata demandata al Sindaco la nomina di figure commissariali rese necessarie alla gestione degli aggregati commissariati e/o da commissariare ricadenti all’interno del Piano di Ricostruzione, nonché approvato il disciplinare degli incarichi e affidamenti,

## RENDE NOTO

il Comune di Barete in attuazione delle OPCM e delle delibere sopra richiamate, con il presente avviso, istituisce l'elenco comunale dei commissari, in sostituzione dei proprietari inadempienti nella costituzione dei consorzi. Chiunque, in possesso dei requisiti di cui al presente avviso e per le finalità infra esposte, può inoltrare manifestazione d'interesse per l'inserimento nell'elenco Comunale dei commissari.

### MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

**La manifestazione di interesse** per l'iscrizione nell'elenco, pena l'esclusione, deve essere redatta mediante dichiarazione sostitutiva di certificazione o di atto di notorietà, ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del d.lgs. 445/2000 e trasmessa al Comune entro il termine **di 15 giorni** dalla pubblicazione dell'avviso medesimo sull'Albo Pretorio e sul sito internet, per via telematica tramite propria casella di posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: [comune.barete.ag@legalmail.it](mailto:comune.barete.ag@legalmail.it), avendo cura di specificare nell'oggetto la seguente dicitura: **“Avviso Elenco Commissari”**.

**Alla manifestazione di interesse dovrà essere allegato un curriculum vitae et studiorum recante in calce le dichiarazioni di cui agli artt. 46 e 47 DPR n. 445/2000, copia di documento di riconoscimento in corso di validità e dichiarazione attestante l'assenza di cause di incompatibilità, inconferibilità, esclusione e/o conflitto di interesse resa anch'essa con le modalità di cui agli artt. 46 e 47 DPR n. 445/2000.**

### ISTRUTTORIA

Il Comune provvede alla verifica della correttezza formale delle manifestazioni d'interesse presentate e della presenza dei requisiti richiesti, forma l'elenco dei Commissari e provvede alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio dell'Ente e sul sito istituzionale.

### AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI

L'inserimento nell'elenco non comporta alcun diritto di ottenere la nomina e/o l'attribuzione dell'incarico.

### NOMINA DA PARTE DEL SINDACO

Il Sindaco sulla base *dell'intuitupersonae* nomina il/i soggetto/i ritenuto/i idoneo/i all'assolvimento del compito. Si applicano i principi di rotazione e di parità di trattamento tra uomini e donne.

### REQUISITI PER L'ISCRIZIONE ALL'ALBO

I soggetti interessati devono dimostrare o dichiarare il possesso dei seguenti requisiti generali:

- a) Cittadinanza italiana, salve le equiparazioni stabilite dalle leggi vigenti, ovvero cittadinanza di uno dei Paesi dell'Unione Europea;
- b) Età non inferiore ad anni 18;
- c) Godimento dei diritti civili;
- d) Non essere stati esclusi dall'elettorato attivo né essere stati destituiti o dispensati dall'impiego presso una Pubblica Amministrazione, ovvero licenziati per aver conseguito l'impiego mediante la produzione di documenti falsi o viziati da invalidità insanabile.

Gli aspiranti devono inoltre possedere i seguenti requisiti specifici, risultanti dal curriculum allegato alla manifestazione d'interesse per l'inserimento nell'elenco:

- e) Diploma di laurea del vecchio ordinamento universitario o titoli *ex lege* equiparati nelle discipline economiche, giuridiche o equipollenti;
- f) Comprovata e pluriennale esperienza professionale nelle tematiche della ricostruzione post sisma 2009;
- g) Iscrizione in albi professionali con anzianità pari a 10 (dieci) anni ovvero in alternativa comprovata esperienza lavorativa in ambito amministrativo nelle aree direttive, funzionali o dirigenziali;

### INCOMPATIBILITA'/INCONFERIBILITA'/REGIME DELLE AUTORIZZAZIONI

Al conferimento dell'incarico si applica la disciplina specifica delle incompatibilità prevista dal comma 11 dell'art. 67 quater del D.L. 22 giugno 2012 n. 83, convertito in legge 7 agosto 2012 n. 134. Si applica inoltre la casistica delle inconferibilità previste dall'art. 3, del d.lgs. 8 aprile 2013, n. 39 (Inconferibilità di incarichi in caso di condanna per reati contro la pubblica Amministrazione), nonché le cause tipiche di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016.

Per l'ipotesi in cui i candidati dovessero appartenere ai ruoli della pubblica amministrazione, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001 e ferma restando la necessaria autorizzazione preventiva da parte degli Enti di Provenienza, ai medesimi, una volta selezionati e nominati, verrà chiesta la disponibilità a collocarsi in regime orario parziale.

### **OBBLIGO DEL COMMISSARIO**

I Commissari designati devono assicurare la presenza continuativa sul territorio Comunale per vigilare sul rispetto degli obblighi e dei tempi del procedimento e garantire il più celere avanzamento fino al completamento della ricostruzione e al conseguimento dell'agibilità dell'intero aggregato ovvero dell'accorpamento di aggregati. Pur nell'assoluta autonomia organizzativa e gestionale che caratterizza lo svolgimento dell'incarico al Commissario verrà richiesta una disponibilità minima oraria giornaliera.

### **ATTIVITÀ' DEL COMMISSARIO**

Il Commissario nominato con decreto del Sindaco svolge tutte le attività previste dal decreto n. 12 del 3.6.2010 del Commissario delegato per la Ricostruzione, comprese le attività preparatorie connesse e strumentali alla completa realizzazione degli interventi e predisporre il decreto di occupazione anche secondo gli indirizzi forniti dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 19 del 21.11.2016. Al medesimo sono affidate in assoluta autonomia organizzativa e gestionale tutti le procedure di verifica preliminare, indagini preliminari, proposte di accorpamento, gestione degli iter di affidamento lavori e servizi di progettazione.

Svolge inoltre le funzioni di Responsabile dei Lavori ai sensi del d.lgs. n. 81/2008.

Il Commissario dovrà inoltre adottare autonomi provvedimenti volti al costante aggiornamento degli elenchi di operatori economici e professionisti già in uso presso l'attuale struttura commissariale del Comune di Barete.

### **COMPENSO**

Al commissario viene applicato il compenso disciplinato dall'art.6 comma 4 dell'OPCM 4013/2012.

### **ALTRE INFORMAZIONI:**

Il presente avviso sarà pubblicato sull'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente per giorni 15 (quindici).

Barete, 12.05.2017

**II SINDACO**

*F.to Leonardo Gattuso*